

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ИВАНА ЖУГИЋ

За Вишег суда у Крагујевцу и Привредног суда у Крагујевцу

Крагујевац

Посл. бр. ИИВК - 3669/2013

Дана: 28.05.2025. године

Тел: 064/3820273, 034/ 361440

Јавни извршитељ ИВАНА ЖУГИЋ, именована за подручје Вишег суда у Крагујевцу и Привредног суда у Крагујевцу, у извршном поступку:

ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА: ДОО за производњу и дистрибуцију енергије и флуида и пружања услуга ЕНЕРГЕТИКА КРАГУЈЕВАЦ, КРАГУЈЕВАЦ, ул. Првослава Раковића бр. 4, КЈС 91482, МБ 17006100, ПИБ 101576503, и

ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА: Саша Радовановић, ДЕСИМИРОВАЦ, ул. ВОЖДА КАРАЂОРЂА бр. 4/1, ЈМБГ 1503974720022, у предмету извршења на основу веродостојне исправе сагласно члану 36. а у вези са чланом 128. и 130 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси дана 28.05.2025 године следеће:

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ НЕПОКРЕТНОСТИ

ДОДЕЉУЈЕ СЕ НЕПОКРЕТНОСТ и то:

-Парцела 1286/5, број дела 1 њива 4.класе , 2992м2 уписана у лист непокретности 59 кат.општина Десимировац ЧАИР приватна својина 1/1, цело право

у својини извршног дужника **Саша Радовановић**, КРАГУЈЕВАЦ, ул. ЦРВЕНОГ БАРЈАКА бр. 14/1, ЈМБГ 1503974720022 а све на основу **Закључка о извршењу Јавног извршитеља број ИИВК 3669/13 од 20.01.20214. године.**

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ КУПЦУ Петровић Зорану из Крагујевац ул.Партизанских Курира 8/1 1905969720023РОК од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности да плати разлику до пуне продајне цене непокретности у износу од **23.171,00 динара на наменски рачун Јавног извршитеља 340-13004404-21 који се води код Ерсте банке сапозивом на број предмета **ИИВК - 3669/2013****

III Ако купац са највећом понудом не положи продајну цену у одређеном року, суд односно извршитељ ће прогласити продају том купцу без правног дејства и позвати другог по реду

понуђача да купи непокретност. Ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у одређеном року судодносно извршитељ примењује ова правила и на трећег понуђача.

О б р а з л о ж е њ е

Јавни извршитељ је дана 08.05.2025. године донео Закључак о другој продаји непокретности у којем је одређено да најповољнији понудилац са јавног надметања мора да плати продајну цену најкасније у року од 15 дана од дана продаје непокретности.

Сходно члану 130. ЗИО уколико понуђач са највећом понудом не положи продајну цену упредвиђеном року, суд односно извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност. Ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у одређеном року суд односно извршитељ примењује ова правила и на трећег понуђача.

У случају да сва три понуђача са највишом понудом не положе понуђену, односно продајну цену уроку суд, односно извршитељ ће поступити у складу са чланом 96. и 97. ЗИО.

Имајући у виду напред наведено јавни извршитељ је сходно члановима 36., 128. и 130 ЗИО, донео је одлуку као у изреци закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Против овог закључка ниједозвољен приговор.

Заменик Јавног извршитеља

Доставити:

Огласној табли Коморе јавних извршитеља, странкама, заложним повериоцима, учесницима у поступку, имаоцу законског права прече куповине и имаоцу уговорног права прече куповине на непокретности које је уписано у катастар непокретности, понудиоцима на јавном надметању